

UMOWA (wzór)

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.)

zawarta w Katowicach (Polska) pomiędzy:

Muzeum Śląskim w Katowicach

z siedzibą przy al. W. Korfantego 3, 40-005 Katowice, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury, prowadzonego przez Województwo Śląskie - Zarząd Województwa Śląskiego pod numerem RIK - M/12/99, REGON: 001094121, NIP: 634-23-11-686,

zwanym dalej w treści niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Dyrektora Muzeum Śląskiego w Katowicach - Alicję Knast

przy kontrasygnacie

Głównego Księgowego - Jolanty Grabalskiej

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....,

zwanym dalej w treści niniejszej umowy Wykonawcą.

albo¹

.....,

Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność.

§1

Postanowienia ogólne

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr MŚ-ZP-ZB-333-22/15 oraz ofertę przedstawioną przez Wykonawcę w tym postępowaniu, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy - stanowiące integralną część niniejszej umowy, Zamawiający nabywa od Wykonawcy system łączności radiowej dla obiektu nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach zwany dalej także systemem lub przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 zgodnie z:
 - a. treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania poprzedzającego zawarcie przedmiotowej umowy, w tym w szczególności zgodnie z zakresem zawartym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (zwanym dalej PFU), stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - b. zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową wykonaną przez Wykonawcę;
 - c. warunkami określonymi w niniejszej umowie;
 - d. warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa;
 - e. obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - f. wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych;
 - g. zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami;

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy

- h. punktem widzenia kompletności celu, któremu ma służyć oraz gwarantuje najwyższą jakość w wykonaniu przedmiotu umowy.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) przekazanie Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia; Zamawiający dopuszcza dokonanie przez Wykonawcę zmian w harmonogramie pod warunkiem zgłoszenia ich w formie pisemnej Zamawiającemu oraz uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego. Akceptacja nie wymaga formy aneksu do niniejszej umowy.
 - b) przedstawianie do akceptacji Zamawiającego kolejnych etapów wykonywanej dokumentacji projektowej; akceptacja Zamawiającego danego etapu wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy w niej zawarte;
 - c) realizowanie zaleceń Zamawiającego w zakresie wprowadzanych rozwiązań projektowych;
 - d) spełnienie wszystkich warunków, uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień i zezwoleń (decyzji) wymaganych dla wykonania prac projektowych, jeżeli z przepisów prawa będzie wynikać taka konieczność, w tym w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, inspekcji pracy, bezpieczeństwa pożarowego;
 - e) zastosowanie w dokumentacji projektowej optymalnych rozwiązań materiałowych i kosztowych;
 - f) prawidłowa, zgodna ze sztuką oraz zasadami bezpieczeństwa organizacja prac na terenie obiektu, a w szczególności wykonanie wszelkich czynności koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;
 - g) realizowanie zaleceń Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji prac;
 - h) przeprowadzenie wymaganych prób zainstalowanego systemu;
 - i) w przypadku ingerencji w istniejącą infrastrukturę obiektu, pozyskanie uzgodnień z Generalnym Wykonawcą nowej siedziby Muzeum Śląskiego oraz Generalnym Projektantem nowej siedziby Muzeum Śląskiego; zakres uzgodnień należy ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji przedmiotu umowy;
 - j) uzgadnianie z Zamawiającym terminów wymagających jego obecności;
 - k) zgodne współdziałanie z Zamawiającym we wszelkich sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności udzielanie upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wyczerpującej informacji oraz umożliwienie wglądu we wszystkie niezbędne dokumenty związane z realizacją zadania na każdym jego etapie oraz w realizowane prace na terenie obiektu jak również poza nim;
 - l) współpraca z wykonawcami prac prowadzonych w obiekcie i jego otoczeniu;
 - m) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na jakość wykonanych prac, dostawy sprzętu i urządzeń lub na termin realizacji niniejszej umowy;
 - n) dbanie o mienie Zamawiającego, zabezpieczając odpowiednio przestrzeń obiektu w szczególności przed zapyleniem, zabrudzeniem, zniszczeniem oraz przywrócenie do stanu poprzedniego i uporządkowanie terenu obiektu, w którym realizowany jest przedmiot umowy przed przystąpieniem do odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego;
 - o) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (w formacie pdf, doc, dwg) 1 egz.

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia obowiązków, o których mowa w §2 ust. 1, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy upoważniony będzie do zlecenia wykonania obowiązków Wykonawcy podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający upoważniony będzie do pokrycia tego kosztu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i dostarczyć wszelkie środki, materiały, urządzenia, elementy niezbędne do realizacji zamówienia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wszelkie użyte materiały, urządzenia, elementy itp., składające się na przedmiot umowy muszą być fabrycznie nowe, a także winny być dopuszczone do używania w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa, jak również mają spełniać wymagania właściwych norm.
5. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu następujące dokumenty sporządzone w języku polskim: zalecenia, wymagania i instrukcje eksploatacji urządzeń, a także karty katalogowe, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty na zastosowane materiały, urządzenia i sprzęt oraz dokumenty gwarancyjne producentów, warunki gwarancyjne wystawione i podpisane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu wszelkich elementów składających się na przedmiot umowy a także w trakcie ich montażu, instalacji i uruchomienia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia obiektu powstałe w wyniku jego prac, w tym w szczególności zabrudzenia, zapylenia (łącznie z zapyleniem kanałów wentylacyjnych, filtrów i central wentylacyjnych), zalania itp. W przypadku szkód powstałych w obiekcie, Wykonawca usunie je na swój koszt a w przypadku uchylania się Wykonawcy od wykonania przedmiotowego obowiązku, Zamawiający usunie uszkodzenia we własnym zakresie oraz obciąży Wykonawcę kosztami ich usuwania.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane z ewentualnymi szkodami, w szczególności z utratą dóbr materialnych lub z uszkodzeniem ciała, czy śmiercią, w czasie wykonywania przedmiotu umowy.

§3

Terminy, odbiór przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie miejsce realizacji przedmiotu umowy w obiekcie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dnia 20.06.2015 r. Pod pojęciem zrealizowania przedmiotu umowy Zamawiający rozumie wykonanie wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy w sposób umożliwiający przejęcie go w użytkowanie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
3. Przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy wykonany zgodnie z dokumentacją i wymogami określonymi w § 1 ust.2 niniejszej umowy.
4. Zamawiający przystąpi do dokonania odbioru przedmiotu zamówienia w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2. Odbiór robót powinien zakończyć się w terminie do 7 dni od przystąpienia przez Zamawiającego do dokonania odbioru.
5. Z czynności odbioru zostanie spisany Protokół odbioru, zawierający w szczególności informacje o zgodności realizacji z niniejszą umową.
6. W przypadku stwierdzenia podczas dokonywania odbioru wad, usterek, niezgodności zostanie sporządzony stosowny protokół zawierający informacje o brakach, usterkach, niezgodnościach. Zamawiający w takiej sytuacji może odmówić dokonania odbioru oraz

- wyznaczyć Wykonawcy termin ich usunięcia. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający ponownie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy.
7. W przypadku odmowy Zamawiającego dokonania odbioru z przyczyn opisanych w §3 ust. 6 Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z §11 umowy.
 8. Strony zgodnie oświadczają, iż wady, o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt bez względu na wysokość kosztów, jakie będzie musiał ponieść w celu ich usunięcia.
 9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 6 w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania zastępczego wszelkich prac zmierzających do usunięcia powyższych wad, wskazanych w Protokole odbioru, a całość kosztów związanych z usunięciem powyższych wad obciąża Wykonawcę.
 10. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru przedmiotu umowy wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 1 odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadku, braku możliwości użytkowania przedmiotu umowy z powodu tych wad odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia ich stwierdzenia.
 11. Strony zgodnie ustalają, że w czynnościach, o których mowa w ust. 4 uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego.
 12. Podpisany przez Wykonawcę oraz Zamawiającego Protokół odbioru stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad stanowi podstawę dla Wykonawcy do wystawienia faktury. Protokół ten powinien zawierać zapis: „Protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury”.

§4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego w wysokości: zł netto + podatek VAT w wysokości: zł, co stanowi kwotę zł brutto (słownie:).
2. Cena ustalona zgodnie z postanowieniami ust. 1 zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w celu należytego spełnienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności zawiera koszty: ubezpieczenia, wykonania wszelkich czynności opisanych przez Zamawiającego w PFU, w tym instalacji, konfiguracji, a także koszty związane z dotrzymaniem wymaganych okresów gwarancji i czasów przywrócenia do działania, w tym koszty prac projektowych i koszty bezpośrednio z nimi związane, robót budowlanych, dostaw, autorskich praw majątkowych, praw zależnych, a także z tytułu ich przeniesienia, likwidacji ewentualnych roszczeń i szkód oraz inne niezbędne koszty i opłaty pozostające w bezpośrednim związku przyczynowym z właściwą realizacją umowy. Wykonawca winien uwzględnić wszelkie okoliczności mające wpływ na ewentualny wzrost wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1.
3. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury (lub odpowiednio na rachunek bankowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy).
4. Do faktury Wykonawca dołączy dodatkowo:
 - 1) oświadczenie o wykonaniu przedmiotu umowy siłami własnymi i nie zatrudnieniu do wykonania przedmiotu umowy podwykonawców lub dalszych podwykonawców albo
 - 2) dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub
 - 3) oświadczenie upoważnionych przedstawicieli podwykonawców lub dalszych podwykonawców o braku zaległości płatności od Wykonawcy.

5. W przypadku nie dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust.4 lub złożenia oświadczenia, z którego wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury/rachunku Wykonawcy. Zatrzymana kwotę Zamawiający wypłaci Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 4.
6. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
7. Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności, z zastrzeżeniem, iż obowiązek płacenia odsetek nie dotyczy sytuacji określonej w ust.5 z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty przez Zamawiającego w sytuacji wstrzymania płatności z uwagi na brak dokumentów określonych w ust.4.
8. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności z tytułu wykonania części lub całości Przedmiotu Umowy bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego z wyłączeniem banku lub firmy ubezpieczeniowej.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału/z udziałem podwykonawców.
albo²
Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawcy/ów:³, w zakresie:
2. Zmiana podwykonawcy, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w §13 ust. 2 pkt. 3).
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy/ów, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu iż zaproponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w stopniu nie mniejszym niż wymagany przez Zamawiającego w trakcie postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy.
4. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) oraz dalszych podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
6. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w ust. 1 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

² Zgodnie z ofertą Wykonawcy

³ Nazwy podwykonawców określone są tylko wtedy, kiedy Wykonawca powołuje się na ich zasoby na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Umowa o podwykonawstwo oraz umowa o dalsze podwykonawstwo (a także odpowiednio projekty tych umów) na roboty budowlane powinny zawierać co najmniej:
 - 1) oznaczenie stron, pomiędzy którymi zawierana jest umowa o podwykonawstwo;
 - 2) dokładny opis zakresu podzlecanych robót budowlanych wraz z częścią dokumentacji dotycząca wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo (projekcie umowy o podwykonawstwo) z podwykonawca (dalszym podwykonawca);
 - 3) termin wykonania i odbioru zleconych robót, potwierdzonych protokołem odbioru i stanowiącym podstawę do wystawienia faktury, który będzie zgodny z terminami określonymi w niniejszej umowie;
 - 4) wysokość wynagrodzenia z tytułu wykonanych robót budowlanych w ramach umowy o podwykonawstwo;
 - 5) warunki płatności, w tym termin płatności zgodny z postanowieniami ust. 9 niniejszego paragrafu, liczony od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej; zobowiązanie do przedkładania Zamawiającemu projektów umów o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, a także ich zmian wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
 - 6) zakaz zawierania umów o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane przed uzyskaniem akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego;
 - 7) zobowiązanie podwykonawcy do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec podwykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia powstania zaległości;
 - 8) zobowiązanie podwykonawcy do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów;
 - 9) zobowiązanie podwykonawcy do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia;
 - 10) wymóg uzyskania zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa;
 - 11) zobowiązanie podwykonawcy do zachowania trybu i warunków opisanych w ust.8 przy zawieraniu umowy z dalszym podwykonawcą.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, usługi bądź dostawy materiałów, pod rygorem naliczenia kary umownej.
10. Zamawiający, w terminie do 10 dni od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 9.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości

umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

13. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy i usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy lub podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14.
18. Zamawiający informuje wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 60 dni od dnia dokonania bezpośredniej płatności, przekraczającej (łącznie z dokonanymi już płatnościami bezpośrednimi) powyższą wartość umowy.
22. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
23. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wykonawcy wobec Zamawiającego.
24. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
25. Złożenie projektu umowy bądź umowy o podwykonawstwo naruszające postanowienia SIWZ, będzie stanowiło podstawę do złożenia zastrzeżeń bądź odpowiednio sprzeciwu do projektu umowy lub umowy.

26. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do projektu umowy o podwykonawstwo, zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 10 dni roboczych od daty ich złożenia Zamawiającemu, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
27. Zasady wskazane w ust. 1 do 26 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 6

Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa wykonana w związku z realizacją niniejszej umowy jest utworem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) i w związku z powyższym podlega ochronie prawnoprawnej autorskiej.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada pełnię praw autorskich do przedłożonego Zamawiającemu przedmiotu umowy.
3. Z chwilą potwierdzenia pisemnego odbioru dokumentacji projektowej, Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których dokumentacja projektowa została przekazana Zamawiającemu, jak i autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji, na następujących polach eksploatacji:
 - a) Utrwalania na jakimkolwiek nośniku danych (w tym analogowe i cyfrowe), w szczególności na dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego w sieci multimedialnej (w tym Internet);
 - b) Skanowanie, zwielokrotnianie analogowe i cyfrowe jakąkolwiek techniką, w tym:, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w sieci multimedialnej (w tym Internet);
 - c) Wykorzystanie na stronach internetowych;
 - d) Wykorzystanie w utworach multimedialnych, prezentacjach multimedialnych, interaktywnych, przy pomocy komputera lub projektora multimedialnego, prezentowanie na stronie www lub na osobistych komputerach lub za pomocą programu komputerowego w formie rysunków, zdjęć, filmów oraz animacji wzbogaconych treścią oraz dźwiękami, dla nieograniczonego lub zamkniętego kręgu odbiorców,
 - e) Wypożyczanie, najem, użyczenie lub wymiana nośników, na których materiały utrwalono lub zwielokrotniono,
 - f) Wprowadzanie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych, wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
 - g) Umieszczania w elektronicznych bazach danych,
 - h) Prezentacji podczas imprez organizowanych przez Zamawiającego w ramach prowadzonej działalności statutowej oraz w związku z budową nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach, konferencjach poświęconych budowie nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach
4. Przeniesienie praw majątkowych do przedmiotu umowy następuje bez ograniczenia co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
5. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa, objęta Przedmiotem Umowy jest wolna od wad prawnych, a korzystanie z niej nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia na własny koszt wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby oraz do zwolnienia - w tym zakresie - Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności.
6. Z chwilą odbioru dokumentacji projektowej, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu prawo do udzielenia zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu umowy.
7. Po nabyciu prawa, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający będzie miał prawo do wykonywania opracowań, przeróbek, modyfikacji, dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie

wybranych fragmentów przedmiotu umowy, w szczególności prawo do wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej, zlecenia kontynuowania prac osobie trzeciej, a następnie wykorzystywania tak powstałej dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3.

8. Zezwolenia, o których mowa w niniejszym paragrafie są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.

§7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres² lat licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, niezależnie od tego, czy przedmiot umowy został wykonany osobiście przez Wykonawcę, czy też przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców (przedmiot gwarancji).
2. Gwarancja Wykonawcy obejmuje dobrą jakość wykonanych prac i prawidłowe działanie dostarczonych w ramach niniejszej umowy instalacji, urządzeń, sprzętu. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego przedmiot umowy, w szczególności urządzenia i sprzęt pozbawione są wad prawnych.
3. Wykonawca udziela gwarancji na zasadach zapisanych w niniejszej umowie oraz w dokumencie gwarancyjnym oraz w Kodeksie cywilnym. W razie rozbieżności decydujące są warunki bardziej korzystne dla Zamawiającego.
4. Zamawiający zachowuje, oprócz uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, także uprawnienia wynikające z rękojmi za wady, przysługujące zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
5. Zgłoszenia istnienia wad przedmiotu umowy, w szczególności dokonania napraw lub wymiany sprzętu/urządzeń lub innych elementów objętych niniejszą umową, Zamawiający składa pisemnie, pocztą elektroniczną lub faksem na adres Wykonawcy.
6. Jeśli w ramach prac wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy, materiały itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania i/lub konserwacji przez autoryzowane jednostki, Wykonawca zobowiązany jest do zawierania umów na ten serwis i/lub konserwacje i do ponoszenia kosztów z tym związanych przez okres gwarancji. Wykonawca odpowiada za terminowe serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zobowiązań, o których mowa w warunkach gwarancji stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
8. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również wszelkie następstwa, szkody i roszczenia osób trzecich, jakie mogłyby wystąpić na skutek wadliwego wykonania niniejszej umowy lub z przyczyn tkwiących w dostarczonym przedmiocie umowy lub sposobie jego montażu. W przypadku skierowania przez osobę trzecią roszczeń przeciwko Zamawiającemu związanych z użytkowaniem systemu, Wykonawca zobowiązany jest - na wezwanie Zamawiającego, przystąpić do prowadzonego postępowania oraz podjąć wszelkie czynności zmierzające do przejęcia odpowiedzialności. Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego i zwróci wartość zapłaconych przez niego odszkodowań i innych należności, jeśli szkoda na osobie lub w majątku osoby trzeciej będzie następstwem nieprawidłowego - w stosunku do projektu wykonania umowy w zakresie bezpiecznego funkcjonowania systemu dla jej użytkowników (w szczególności poprzez nieprawidłowe wykonanie lub działanie, brak należytych zabezpieczeń zamontowanych urządzeń bądź sprzętu).

§8

Serwis gwarancyjny

1. Zamawiający ma obowiązek zawiadomić Wykonawcę o wykrytej wadzie - faksem (nr:), pocztą elektroniczną (e-mail:.....) lub pisemnie na adres Wykonawcy.

2. Czas reakcji serwisu nie przekroczy 3 dni od chwili zgłoszenia wady do momentu rozpoczęcia usuwania wady. Poprzez rozpoczęcie usuwania wady uznaje się poświadczone przez Zamawiającego przybycie serwisanta, diagnozę i rozpoczęcie naprawy.
3. Wady usuwane będą w obiekcie Zamawiającego, lub, gdy sprzeciwia się temu charakter wady, w siedzibie Wykonawcy, serwisu gwarancyjnego lub producenta elementu podlegającego naprawie.
4. Wady ujawnione w terminie rękojmi i gwarancji usuwane będą na koszt Wykonawcy (dotyczy wszystkich materiałów oraz części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad, wynosić on będzie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia o wykryciu wady.
5. Koszt i odpowiedzialność za transport elementu przedmiotu umowy na cele usunięcia wady ponosi Wykonawca.
6. Wszelkie wady fizyczne elementu przedmiotu umowy winny być stwierdzone na piśmie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy, przed przekazaniem urządzenia Wykonawcy w celu usunięcia wady. Wykonawca zobowiązany jest do przeanalizowania zgłoszonej wady i wskazania terminu oraz metody jej usunięcia. Usunięcie wady może nastąpić dopiero po pisemnej akceptacji Zamawiającego metody jej usunięcia.
7. W przypadku braku reakcji serwisu Wykonawcy w terminie określonym w §8 ust. 2 lub nie usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie oraz w przypadku wystąpienia wad zagrażających życiu i zdrowiu bądź grożących znacznymi stratami materialnymi Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania zastępczego wszelkich prac zmierzających do usunięcia stwierdzonych wad a całość kosztów związanych z usunięciem powyższych wad obciąża Wykonawcę.
8. Jeżeli wady elementu przedmiotu umowy usunąć się nie da, albo Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w ust. 4, albo po usunięciu wady element systemu nadal wykazuje wady, Zamawiający może, bez względu na charakter i rozmiar wady:
 - 1) żądać bezpłatnej wymiany elementu systemu w zakresie niezbędnym dla przywrócenia zgodności umową na element o nie gorszych parametrach, wolny od wad, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania, bądź
 - 2) żądać obniżenia ceny w odpowiednim stosunku, bądź
 - 3) odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia wykrycia wady.

§9

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania, przez cały okres realizacji umowy następujących ubezpieczeń:
 - a. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (polisa OC) obejmującej szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - b. Ubezpieczenie przedmiotu prac w zakresie wszystkich ryzyk budowy-montażu, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wynagrodzenie brutto o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy; ochroną ubezpieczeniową Wykonawca powinien objąć również sprzęt, wyposażanie, maszyny i urządzenia wykorzystywane w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Polisa OC powinna obejmować odpowiedzialność deliktową i kontraktową Wykonawcy oraz powinna uwzględniać następujące rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej:
 - a. OC za szkody, które ujawniły się po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie, a powstały do chwili przekazania (tzw. completed operations liability),
 - b. OC za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego,
 - c. OC za szkody spowodowane przez podwykonawców (jeżeli Wykonawca powierzać będzie prace podwykonawcom)

3. Dopuszcza się przedstawienie Polisy OC dedykowanej do niniejszej umowy lub Polisy OC obrotowej (odnawianej co roku) z zastrzeżeniem, że rodzaj ubezpieczanej działalności będzie adekwatny do przedmiotu niniejszej umowy.
4. Ewentualne ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej (w tym franszyzy lub udziały własne) w zawartych przez Wykonawcę polisach nie zwalniają go z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu podpisania umowy, dostarczyć Zamawiającemu kserokopie polis, o których mowa w ust. 1, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia całości składki lub wszystkich rat składki wymaganych do dnia zawarcia niniejszej umowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu realizacji prac do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę. W przypadku upływu okresu ubezpieczenia polis, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopie poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy.

§10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1, w kwocie; słownie:
2. Wykonawca oświadcza, iż wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 przed zawarciem niniejszej umowy w formie
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach:
 - 1) Część kwoty zabezpieczenia (70%) gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego że zamówienie zostało zrealizowane należycie, czyli 30 dni po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu odbioru robót bez zastrzeżeń;
 - 2) Część kwoty zabezpieczenia (30%) służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dni od daty upływu terminu rękojmi.
 - 3) Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa Prawo zamówień publicznych.

§11

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w terminie realizacji przedmiotu umowy określonego w §3 ust. 2- w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w spełnieniu obowiązku (poza innymi obowiązkami określonymi w niniejszym ustępie), dla którego Zamawiający lub Strony ustaliły termin realizacji (np. usunięcia wad lub usterek) lub terminów wynikających z harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 1a - w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 3) z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, nie więcej jednak niż 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 5) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy za każdorazowe naruszenie;
- 6) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kserokopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdorazowe naruszenie;
- 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdorazowe naruszenie.
- 8) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wznowionej polisy przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia zgodnie z wymaganiami §9 umowy - w wysokości 1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- 9) za opóźnienie w dostarczeniu Harmonogramu - w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §2 ust.1 lit. a), nie więcej jednak niż 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy;
3. Łączna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę wynosić może maksymalnie 30% wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Kara umowna za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy może być kumulowana z karami umownymi z innych tytułów.
5. Podstawą naliczenia kary umownej jest protokół wskazujący podstawę jej nałożenia.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych przewidzianych niniejszą umową - wedle uznania Zamawiającego, z należnego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Poza innymi przypadkami wskazanymi w umowie oraz przepisach prawa, Zamawiający ma prawo, zachowując wszelkie prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy, odstąpić od umowy w całości lub części, wedle uznania Zamawiającego, w terminie 30 dni od dnia zaistnienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

- 1) realizacji umowy niezgodnie z zapisami umowy (w tym wszelkimi jej załącznikami)_ w szczególności gdy niezgodnie z warunkami niniejszej umowy zleca wykonanie robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego oraz wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na usunięcie naruszeń, Wykonawca naruszeń tych nie usunie;
 - 2) opóźnienie w terminie realizacji zamówienia przekraczające czterdzieści dni według terminów wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w §2 ust. 1 lit. a) oraz terminu, określonego w §3 ust. 2;
 - 3) gdy Wykonawca wyrządził szkodę w mieniu Zamawiającego bez względu na jej rozmiar;
 - 4) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

Zmiany umowy

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji:
 - 1) zmian urzędowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) w okresie obowiązywania umowy, dla faktur wystawionych po zmianie stawki podatku, podatek VAT będzie obliczony w obowiązującej stawce na dzień wystawienia faktury;
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia, w takim przypadku zmiany umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych do dostosowania przedmiotu umowy i dokumentacji do stanu zgodnego z prawem;
 - 3) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom a także zmiany podwykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień §5 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 4) Strony mają prawo do przedłużenia Terminu zakończenia prac o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia prac, w następujących sytuacjach:
 - a) konieczności wydłużenia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
 - b) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia prac, w szczególności będące następstwem nieterminowego przekazania Terenu realizacji prac, braku dostępu do terenu realizacji prac, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu zakończenia prac;
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania prac zamiennych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz inne sytuacje, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - d) konieczności wykonania zamówień dodatkowych;

- e) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - f) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - g) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - h) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - i) konieczność wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - j) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których nie można było przewidzieć i którym, ani Zamawiający, ani Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać;
 - k) nieterminowego przekazania terenu budowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 5) Strony mają prawo do zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania prac, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części prac, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w PFU, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - b) konieczności realizacji prac wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo,
 - c) wystąpienia warunków Terenu realizacji prac odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów,
 - d) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - e) zmiany wynikające z uwarunkowań użytkowych, estetycznych lub względów bezpieczeństwa,
- 6) Zmiana zakresu rzeczowego robót może nastąpić w przypadku:
- a) konieczności wykonania robót zamiennych;
 - b) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. nadzoru budowlanego, PIP i innych;
 - c) ograniczenia zakresu robót wynikającego z wprowadzenia istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego zmiany w dokumentacji projektowej.
3. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), zmiana osób oddelegowanych do realizacji niniejszego zamówienia, czy zmiany danych adresowych.

§ 14

1. Bezpośredni nadzór nad osobami oddelegowanymi przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy, sprawuje przedstawiciel Wykonawcy:..... tel.: e-mail:
2. Przedstawiciel Zamawiającego odpowiedzialny za realizację niniejszej umowy: tel.: e-mail:
3. Zmiana ww. osób nie wymaga zmiany niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy tylko i wyłącznie przy pomocy osób wskazanych na imiennej liście osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia wraz ze wskazaniem zakresu wykonywanych przez nie czynności. Każda kolejna zmiana osób musi zostać potwierdzona pisemnie przez Wykonawcę, w innym wypadku osoby wcześniej nie zgłoszone nie zostaną dopuszczone do realizacji zamówienia przez Zamawiającego.
5. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zmieni pracownika niewłaściwie wykonującego swoje obowiązki lub którego zachowanie odbiega od ogólnie przyjętych zasad.
6. W przypadku każdorazowej zmiany lub zastępstwa osób określonych w dokumencie wskazanym w ust.4, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego najpóźniej na 3 dni przed zmianą/zastępstwem.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.
3. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - a. Załącznik nr 1 do umowy - Oferta Wykonawcy.
 - b. Załącznik nr 2 do umowy - Program Funkcjonalno - Użytkowy.
 - c. Załącznik nr 3 do umowy - Warunki gwarancji.

.....
Wykonawca

.....
Dyrektor Muzeum Śląskiego w Katowicach

Przy kontrasygnacie

.....
Główny Księgowy